Памятка Новосёла







Добро пожаловать домой!

Мы поздравляем Вас с новосельем!

Пусть каждый день в жилом комплексе от ГК «Территория жизни» будет наполнен яркими событиями и открытиями.

Для Вас мы подготовили «Памятку новосёла», в которой подобрали всю необходимую и полезную информацию, чтобы вы всегда были в курсе событий.

Благодаря мобильному приложению сервисной компании «Территория жизни» вам будет удобно:

- 1. Оставить заявку на любую из доступных услуг;
- 2. Вызвать мастера для ремонта;
- 3. Подать данные с индивидуальных приборов учета;
- 4. Проверить все начисления;
- 5. Вызвать аварийную службу при необходимости;
- 6. Получать информацию о новостях и событиях.

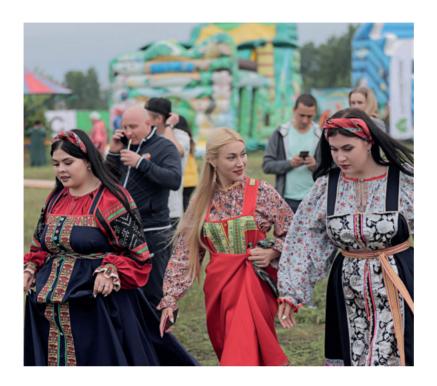
Подписывайтесь на официальные аккаунты ГК "Территория жизни" и первыми узнавайте о событиях, мероприятиях и акциях, которые будут проходить в вашем жилом комплексе.

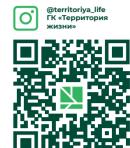
Поздравляем! ГК «Территория жизни»



Будьте всегда в курсе событий и новостей, подписывайтесь на наши аккаунты:

















Сервисная компания

Сервисная компания ГК «Территория жизни» руководствуется умными стандартами, предоставляя качественные услуги в полном объеме, поддерживая чистоту и порядок в домах и во дворах жилых комплексов.

Команда из более 50 молодых специалистов и опытных сотрудников следят, чтобы в ваших домах было тепло, светло, чтобы из крана бежала чистая вода, а лифт всегда работал исправно, чтобы подъезды сияли чистотой, а во дворах царил комфорт.

Главное в нашей работе – это внимательное отношение к жителям, оперативное реагирование на возникающие вопросы и оказание качественных услуг.



App Store





Google Play





территорияжизни.рф





г. Пенза, ул. 65-летия Победы, 29



- 8 (8412) 98-40-50 Офис
- 8 (8412) 98-40-50 Мастер
- 8 (8412) 98-40-50 Бухгалтерия
- 8 (8412) 98-40-50 Call-Центр ООО "Территории жизни» (Аварийно-диспетчерская служба)



Электронная почта: uk@trzh.ru



Время работы: пн - сб 8:00 - 20:00 Время работы аварийно-диспетчерской службы: круглосуточно





Группа компаний «Территория жизни» строит не только современные жилые комплексы, но и активно развивает коммуникации, выстраивая партнерские отношения со всеми участниками: клиентами, жителями своих жилых комплексов, партнерами. Мы заинтересованы в том, чтобы люди узнавали о нас больше и использовали все возможности взаимодействия с экосистемой.





Зарабатывай легко с TRZH.PRO

Вы можете получать дополнительный доход **до 175 000 рублей** за одну сделку. И вам даже не нужно уметь продавать. Достаточно привести клиента в наш офис продаж, где наш менеджер поможет подобрать варианты покупки квартиры.

Участником проекта может стать каждый. Как это работает?

- \cdot Рекомендуете покупку квартир в жилых комплексах ГК «Территория жизни» ЖК «Арбековская застава» и ЖК «Лугометрия»;
- · Регистрируетесь на сайте trzh.pro;
- · Приводите покупателя в офис продаж ГК «Территория жизни»;
- · После оформления сделки Вы получаете вознаграждение от 1,5% до 2% от стоимости реализованной квартиры. Доход до 175 000 рублей за одну сделку!

Ваши возможности:

- · Стать нашим надёжным партнером;
- Получить дополнительные компетенции;
- Иметь преимущества;
- · Дополнительно зарабатывать **до 175 000 рублей** за одну сделку.

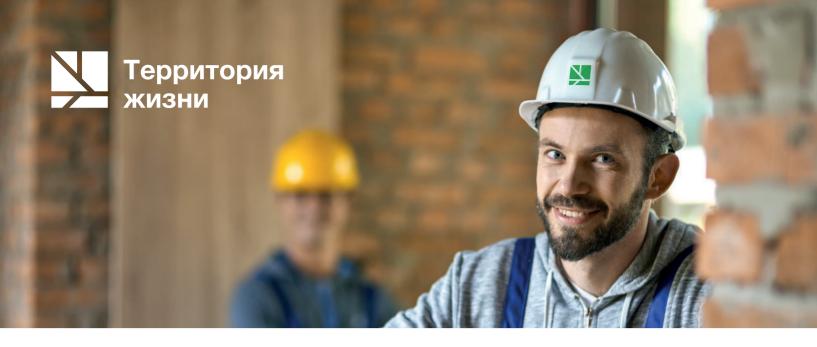
В проекте уже приняли участие уже более 100 человек!

Подробную информацию узнавайте по телефону единого справочного центра +7(8412) 203-000 и на сайте trzh.pro

Подписывайтесь на наш телеграм канал t me/trzh, pro



AHIAHIAHI



Приходи работать в команду профессионалов

Мы предоставляем возможность:

- 1. Сделать карьеру в успешной компании;
- 2. Получать достойную заработную плату;
- 3. Работать с профессионалами;
- 4. Повышать квалификацию и развиваться;
- 5. Решить квартирный вопрос.

ГК «Территория жизни» - это:

- · Крупнейший девелопер г. Пензы и Пензенской области;
- · ТОП-70 застройщиков России по данным Единого реестра застройщиков РФ;
- Лидер региона объемам текущего строительства;
- 15 лет на строительном рынке;
- · 14 построенных жилых комплекса;
- 2 проекта КРТ (комплексного развития территории);
- · Собственный smart завод Betonium;
- · Сервисная компания;
- Более 1300 работников разных специальностей.

Преимущества работы в ГК "Территория жизни":

- Трудоустройство в соответствии с ТК РФ:
- . Полный соцпакет;
- Высокий размер заработной платы рабочих специальностей;
- Своевременная выплата заработной платы 2 раза в месяц на карту банка;
- Предоставление стартового капитала на приобретение собственного жилья на условиях 15 % от суммы сделки по приобретению/строительству жилья (выгода до 920 000 рублей).
- Место работы: мкр. Арбековская застава и Лугометрия района Арбеково;
- · Шестидневная неделя, пн пт с 08:00 до 16:00; сб с 8-00 до 13-00.

Контактные телефоны отдела персонала: +7(8412) 232-195, +7(8412)232-196 Единый контактный центр компании: +7(8412) 203-000

WORK.TRZH.RU





Жизнь - это праздник с EVENTS.TRZH.RU

Мы приглашаем вас стать участником наших ярких и интересных мероприятий. Наша цель - привлечь жителей района и города к активному отдыху.

Проводя мероприятия, мы стараемся создать атмосферу праздника и уюта для жителей. Например, праздники двора и детские квесты в «Арбековской заставе» уже стали традиционными и привлекают внимание жителей со всего Арбеково.

На площадке «Лугометрии» состоялся первый общегородской фестиваль «Лугофест - Жилая природа», который стал визитной карточкой жилого комплекса. Еще один необычный проект - городской кинофестиваль под открытым небом «Кинометрия» от ГК «Территория жизни», ПАО «Ростелеком» и видеосервиса Wink.

Ярким и красочным каждый год становится традиционный фестиваль циркового искусства, который привлекает цирковые коллективы из многих регионов России. Почетным гостем третьего фестиваля стал художественный руководитель Московского цирка Аскольд Запашный.

Узнавайте больше о наших мероприятиях в официальных группах «Территории жизни» в социальных сетях.

"Лугофест-жилая природа". День 1



"Лугофест-жилая природа". День 2



Новый год 2021



events.trzh.ru





ПАМЯТКА

После покупки недвижимости в ипотеку вы можете вернуть себе часть денег — получить налоговый вычет. Напомним самое важное о получении вычета и расскажем, почему сейчас — самое подходящее время подать документы.

Вы сможете получить имущественный вычет, если вы:

- Официально работаете и платите подоходный налог;
- · Не оформляли налоговый вычет по жилью, купленному до 2014 года;
- · Оформили налоговый вычет в 2014 году или позже, но еще не исчерпали всю сумму.

За что можно получить имущественный налоговый вычет:

- · Покупка квартиры, частного дома, комнаты, доли, участка с жилым домом или под строительство;
- · Строительство жилья;
- Проценты по ипотечному кредиту;
- · Отделку и ремонт квартиры в новостройке, если она куплена у застройщика и продавалась без отделки.

Сумма налогового вычета.

Вы можете получить вычет в размере 13% от стоимости жилья и отделки и 13% от суммы процентов по ипотеке.

Почему так: максимальная сумма для расчета вычета за покупку недвижимости и отделку — 2 миллиона, а за проценты по ипотеке — 3 миллиона. Если ваша недвижимость стоит больше 2 миллионов, вычет всё равно рассчитают только от 2 миллионов. Так гласит закон.

Если вы купили недвижимость в этом году, подать документы можно будет только в следующем, так как декларация 3-НДФЛ, необходимая для получения вычета, подается только за целый календарный год.

Какие документы нужны для получения вычета?

- Паспорт;
- Заявление на налоговый вычет;
- · Декларация 3-НДФЛ;
- Справка 2-НДФЛ за нужный период;
- · Копия договора купли-продажи или долевого участия;
- Выписка из ЕГРН или акт приема-передачи;
- Документы, подтверждающие ваши расходы;
- · Справка об уплаченных по ипотеке процентах при оформлении вычета за проценты. Ее можно заказать в личном кабинете ДомКлик:
- Реквизиты карты или счета для перечисления средств.

Список может немного отличаться в зависимости от типа недвижимости и вычета. Узнать точный список можно в налоговой службе.

Документы можно подать через личный кабинет на сайте nalog.ru.







производим. Отроим. Эправляем

Офис продаж:

г. Пенза, ул. 65-летия Победы, 29 Открыто с 9:00 до 21:00 без выходных

Дополнительные офисы продаж:

Пенза, ул. Ульяновская 91а (напротив ТЦ «Мега») Открыто с 9:00 до 21:00 без выходных

> Пенза, ул. Суворова, 81, ПАО «Сбербанк», 6 этаж Пн-пт 9:00 до 19:00 Сб 10:00 до 17:00

> > +7 (8412) 203-000

+7 (8412) 28-28-07